

**продается земельный участок под ИЖС 911 м2.**

Саратов, Россия

Местонахождение: г. Саратов, НовоСоколовогорский пос.,  
Усть-Курдюмское шоссе (между маг. Лента (Зоналка) и Гусельским мостом.  
800 м. до р. Волга или маг. Лента, 2 км. до Юбилейного пос. Маршрутные автобусы №66 (95, 89 - конечная).  
выезд на шоссе, зимний подъезд. коммуникации (газ, электричество, вода) по периметру участка,  
есть возможность и договоренность на подключение. Проведена подготовка под строительство:  
участок освобожден от деревьев, специалистами БТИ проведена разметка границ.  
Идеален под строительство - забор жилого дома только с одной стороны.  
Цена 800 т.р. возможен обоснованный торг. Денис. тел. 930-331. sh36@mail.ru

---

**Цена: 800 000 руб.****Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю****Торг: уместен****sh36@mail.ru Марина****89603450303**