

## Земля под турбазу или зону отдыха



Саратов, Россия

Участок 36, 7га. в Андреапольском районе Тверской области  
рядом с озёрами Необыкновенная по красоте поляна .  
Находится вблизи озёр Симоновское и Ореховское  
входящих в состав двадцати озёр соединённых речкой Любуткой .  
Солнечная поляна на высоком крутом берегу. Имеется обустроенный  
подход к озеру. Великолепное место для комплексного использования,  
для большой усадьбы, рыболовно-охотничьей базы, здесь без труда  
можно разместить гостевой дом, вертолётную площадку,  
конюшню с левадой, псарню. Возможно подключение к трансформатору,  
(стоит на границе участка), граничит с деревней Красная Горка,  
в деревне живут два местных жителя, в остальных домах  
Московские и Питерские дачники. Проезд круглый год,  
от Андреаполя 27км. По грунтовой дороге районного значения  
до пос. Хотилицы, далее 2км. По хорошей лесной дороге.  
Рыбалка: Щука, лещь, окунь, плотва.  
Охота: Лось, медведь, кабан, лиса, заяц, глухарь, утка.

Цена: **6 300 000 руб.**

Тип объявления:

Торг: неуместен

Продам, продажа, продаю  
AvizInfo.ru

1/2

89085400754