

## Продаю участок 9,3 сот. п. Юбилейный

Саратов, Россия

Продается участок 9,3 сотки, в Новосоколовогорском жилом районе г.Саратова, Волжский районе, в собственности, в коттеджном ряду, правильной формы. Во втором ряду от трассы Усть-Курдюмского направления, в 3 км от п. Юбилейный, рядом с Лентой, с хорошим подъездом. На участке выведен цокольный этаж 11,6 x 8,4м перекрыт плитами, также 6 плит в наличии, под строительство коттеджа, общей площадью 170м<sup>2</sup>. Есть отдельно стоящий гараж 6x4м, перекрыт, с воротами. Имеется красивый рабочий проект на строительство 2х этажного коттеджа, разрешение на строительство, кадастр, свидетельство. Все коммуникации рядом: газ по границе участка, водопровод 35м, свет напротив 8м.

---

Цена: **1 550 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Анисимова Ольга**

**+79271619845**