продам 2-х этажное отдельно стоящее здание

Саратов, Россия

Продается двухэтажное нежилое здание, расположенное в элитном районе г. Саратова, ул.Шелковичная – Октябрьском ущелье. Земельный участок расположен в зеленой зоне. По периметру объект огорожен декоративным бетонным забором .
Двухэтажное здание – 2 364, 7 кв.м.
Служебная пристройка беседка – 66 кв.м.(2004-32)
Служебная пристройка беседка – 66 кв.м.(2004-34)
Сооружение асфальтовое замощение – 3 858 кв.м.
Сооружение ворота – 4 м.
Сооружение забор – 233, 5 м.
Фундамент – бетон, стены – кирпич, чердак – ж/б, крыша – мягкая кровля, окна – двойное остекление.
Площадь земельного участка 14 000 кв.м.
Земельный участок эксплуатируется на правах долгосрочной аренды на 25 лет. Высота потолка h -3, 2 м.Телефония/Интернет-Комстар. Хол., гор. вода,
канализация, пожарные гидранты, пожарная сигнализация, эл.мощ.-150 кВт. Возможно использовать под клинику, частный дет.сад, санаторий и т.п.
Цена 95 млн. руб.

Цена: **95 000 000 $**	Тип объявления: Продам, продажа, продаю	Торг: уместен
Галактионова Дарья	**89376397365**	**ул.Чернышевского д177/181 оф28**