

**здание нежилое универсальное**

Саратов, Россия

Отдельно стоящее нежилое здание 140 кв.метров свободного назначения 1о минут от Энгельса. Все коммуникации: газ, три фазы, вода-холодная и горячая, индивидуальное отопление .Земля и здание в частной собственности.Асфальт до участка.Есть возможность достройки. существует фундамент. Можно надстроить второй этаж. Земля под зданием и здание оформлены.Есть возможность приобретения земли вокруг здания .В помещениях произведён капитальный ремонт.Снаружи здание отделано металлопрофилем. Имеется металлическое ограждение 15 соток. Может использоваться под магазин, пекарню, швейное производство, бытовые услуги, производство продукции и т.д.

---

Цена: **2 750 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Лукьянов Яков**

**89172019699**

**Саратовская область  
Энгельский**