Сдам в аренду нежилое здание в г.Саратове

Саратов, Россия

Сдаваемая площадь: 1850 кв.м.
Этажи/этажей в строении: этаж 1, 2, 3/4
Цена от:500 рублей за кв.м. в месяц
Срок аренды: долгосрочно
Еще пара слов:
ПРЕДЛАГАЕМ ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ ПОЭТАЖНУЮ АРЕНДУ ПОМЕЩЕНИЙ 1, 2, 3 ЭТАЖЕЙ ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕГО 4-Х ЭТАЖНОГО ЗДАНИЯ, РАСПОЛОЖЕННОГО РЯДОМ С С ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫМ КОМПЛЕКСОМ В ЗАВОДСКОМ РАЙОНЕ Г. САРАТОВА.
Здание подключено ко всем инженерным коммуникациям: ,
-две собственные трансформаторные подстанции дают возможность обеспечить арендаторов любым количеством электроэнергии; -собственная газовая котельная;
-водоснабжение, канализация.
Состояние помещений:
-shell&core планировка свободная;
-сетка колонн 6 х 6 м
-s 1-го этажа - 800 кв. м. ;
-s 2-го этажа = 607, 3 кв. м. ;
-s 3-го этажа = 565, 9 кв. м. ;
-со 2-го этажа есть возможность выхода на террасу 281, 9 кв. м.
На 4-м этаже здания располагается спорт-клуб и офис генерального директора «Федерации силового экстрима России» Вячеслава Максюты, обладателя титула «Сильнейший человек России». Инфраструктура здание располагает собственной охраняемой автостоянкой на 150 мест, имеет удобный подъезд автотранспорта. В 15-ти метрах от здания располагается остановка общественного транспорта (маршрутное такси № 42, 63). Перекресток перед зданием оборудован светофором. В непосредственной близости от здания находится крупный торговый центр «Сити-Молл», в котором располагаются магазины, гипермаркет «карусель», кинотеатр 5d, киноцентр «5 синема», а также развлекательный центр для детей.
АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!

Цена: **500 руб.**	Тип объявления: Сдам, дам в аренду	Торг: --

Шестакова Юлия **89085462383**