

## Продам офис в Саратове



Саратов, Россия

Продаваемая площадь: 179 м?  
Объект: Офисное здание  
Этажи/этажей в строении: этаж 1/5  
Цена всего: 17 000 000 рублей

В Волжском районе г. Саратова по адресу: ул. Большая горная, д. 147/153, предлагается двухуровневый офис (цоколь, 1-й этаж), общей площадью – 179 кв. м, расположенный в пятиэтажном жилом доме.

Офис обладает рядом преимуществ:

- Хороший ремонт;
- Оборудован мебелью;
- Металлическая дверь в кабинет директора;
- Запасной выход из кабинета директора;
- Санузел в кабинете директора с душевой кабиной;
- Система доступа;
- Сейфовая и хозяйственная комната;
- Складское помещение;
- Кухня для сотрудников;
- Запасной выход с цокольного этажа;
- Роллставни и решетки на всех окнах офиса;
- Интернет и телефонные линии;
- Охранная и пожарная сигнализация;
- Кондиционирование и вентиляция;
- Асфальтированная парковка;
- Удобное местоположение.

От собственника, без комиссии!!!

---

Цена: **17 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Шестакова Юлия**

**89085462383**