

## Торговый центр в центре города



Саратов, Россия

Продаваемая площадь: 6370 м<sup>2</sup>

Этажи/этажей в строении: этаж 1/5

Цена всего: 75 000 000 рублей

На настоящее время по строительству объекта произведены следующие действия:

- 1) рабочий проект с положительным заключением.
- 2) подготовлен котлован.
- 3) забиты сваи в грунт.
- 4) возведены ростверки.
- 5) произведены строительно-монтажные работы по заливке бетона в объеме 348 куб. м, что составляет 10,1 от общего объема работ. 6) земля оформлена на 45 лет.

Краткая техническая характеристика объекта:

Этажность - 2-х эт. , подвал.

Общая площадь земельного участка 4 811 м<sup>2</sup>

Площадь застройки - 2988, 00 кв. м

Общая площадь - 6370, 00 кв. м.

Полезная площадь - 6072, 00 кв. м

Строительный объем - 34 631, 244 куб. м.

Количество парковочных мест - 78 машиномест

Продажа от собственника, без комиссии!!!

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

**Иванова Юлия**

**89085462383**