

**1 кв(малосемейка) ОТ ХОЗЯИНА. Кировский р-н. ост. Пугачвский пос.**

Саратов, Россия

1-кв(тип малосемейка) 2-йМагнитный проезд Кир. р-н ост Пугачевский поселок, на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, Общая площадь: 26, 47м<sup>2</sup>Жилая площадь: 17 м<sup>2</sup>Коридор-кухня4, 4 м<sup>2</sup>, Ванная-туалет (совмещенный)3, 2м<sup>2</sup>Площадь общей кухни на 3-х соседей:18 м<sup>2</sup>

В квартире одна просторная комната с большим окном.Комната квадратная, что облегчает расстановку мебели.Имеется свой коридор, он же является маленькой кухонькой . Ванная, туалет свои. Кухня 18м на 3-х хозяев.В кухне 2-газовые плиты, мойка, столы.Также к квартире есть маленькая своя кладовочка. В квартире металлическая дверь, домофон, интернет, кабельное телевиденье.Все соседи дружные, молодые.Реально проживают одни соседи.Чистая продажа. В собственности больше 5-ти лет, малолетние дети не прописаны, не угловая. В квартире сейчас проживают квартирант, могу его передать при продаже. Доход 9 000 руб. в мес.+ свет. Могу оставить всю мебель и технику. тогда + 5000 руб. Оплата за коммунальные услуги очень маленькая. Летом 227 руб в мес. Зимой 1300 руб в мес.Горячая и холодная вода есть всегда.Цена 870 000 руб. 8-987-835-81-80

---

**Цена: 870 000 руб.****Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю****Торг: --****\*\*\* \*\*****8-987-835-81-80****центр**