

## Продам 1 комнатную квартиру на СХИ отл.сост

Саратов, Россия

Продам 1 комнатную квартиру с перепланировкой. 5 этаж; 9 этажного кирпичного дома. Метраж Общий 38 м.кв. Жилой 27 м.кв. Кухня 6 м.кв. Из большой кухни (была почти 11 м) отделена комнатка для ребенка - площадь 4.5 м с окном и удобной планировкой. Очень хорошая квартира - теплая, светлая. В ванной новая сантехника и кафель, санузел совмещенный, кухня - отделана итальянскими материалами кафель у мойки. Многоуровневые потолки из гипсокартона, встроенная подсветка на кухне и в комнате у ребенка. Пластиковые окна, ламинат в кухне, прихожей и детской, линолеум в зале, железная дверь, кладовка, плита газовая Gefest, отделка, обои. Красивые деревянные межкомнатные двери. Неподалеку от дома находятся детский сад, три общеобразовательных школы, физкультурно-оздоровительный комплекс, поликлиники взрослая и детская, продовольственный магазин «Магнит», рынок на Навашина, автостоянка. Подключено 3 разных интернета, кабельное TV, телефон. Окна квартиры выходят на Ботанический сад. Летом соловьи поют=) До остановки транспорта 5 минут пешком, до стоянки-7.

---

Цена: **1 200 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Родионова Галина**

**89047039682**

**Геофизическая 50/54**