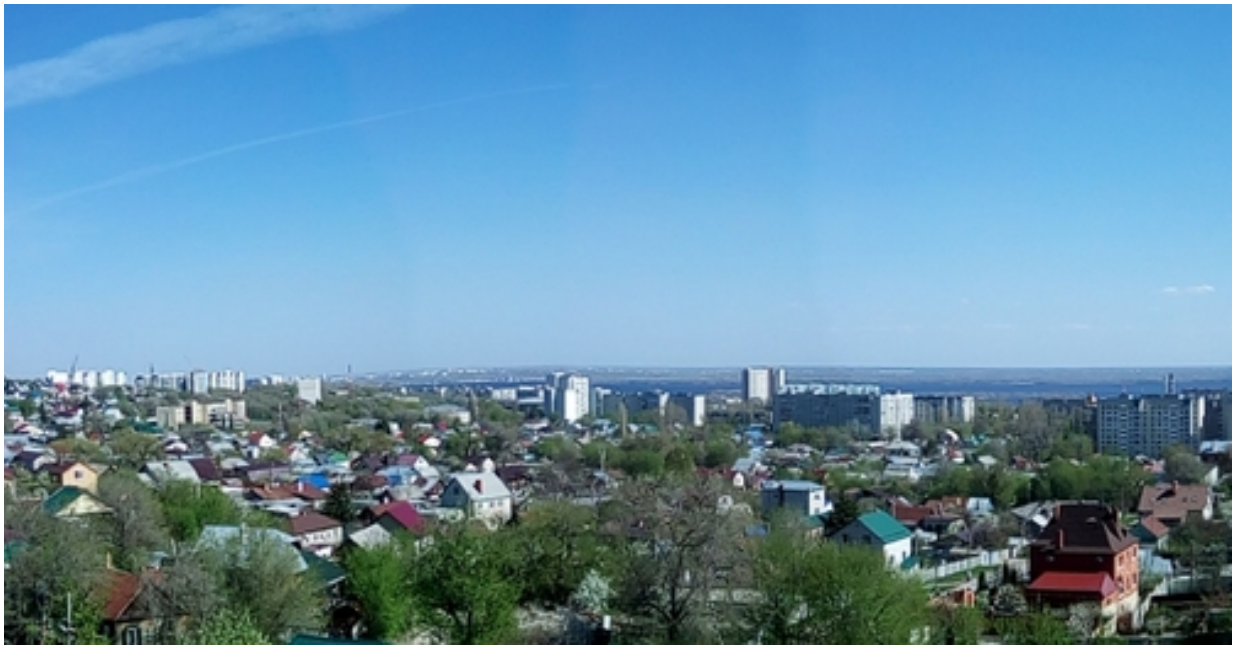
Сдаю уютную 1 комнатную квартиру



Саратов, Россия

БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ, БЕЗ РИЭЛТОРСКИХ %. СОБСТВЕННИК.

Вдали от шумной магистрали в экологически чистом районе ЖК Бестужев сад (район Тоннеля), от хозяина, сдается в аренду светлая, теплая, не угловая однокомнатная квартира площадью 45 м2! Новый дом, современный ремонт.

Просторная планировка.

Натяжные потолки, пластиковые окна выходят в тихий благоустроенный двор с детской площадкой и гостевым паркингом. Кухонная зона отделена от жилой, есть вместительная гардеробная для всех ваших вещей. Новая железная дверь,

замыкающийся тамбур перед дверью. Чистый, большой подъезд. Дом утеплен снаружи - зимой не холодно, летом не жарко.

Огороженная охраняемая территория. Большие комната, кухня, ванная комната и прихожая, застекленный балкон с видом на Волгу!

МЕБЕЛЬ
Для комфортного проживания в квартире имеется мебель:

Кухня - новый кухонный гарнитур, обеденный стол, мягкий уголок.
Прихожая - два больших шкафа, есть возможность поставить еще один.
Комната - большая стенка с множеством отделений, прикроватная тумба, большой двуспальный новый диван.

Бытовая техника: Холодильник, телевизор, стиральная машина.
В квартиру проведено кабельное ТВ.
Дом кабелирован 4 интернет провайдерами.

ИНФРАСТРУКТУРА ДОМА
Комфортный широкий двухметровый (в глубину) лифт.
Индивидуальное отопление (свой газовый котел), круглый год горячая вода и возможность включить отопление в любое время.

ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА
Во дворе, двухэтажный магазин Пятерочка. В шаговой доступности находятся аптеки, сетевые магазины Гроздь, Магнит,

почта, школа, два детских садика, поликлиника, Сбербанк.
В пяти минутах езды рынки "Кольцо", "Владимирский", "Волга", ТЦ "Оранжевый", стадион.

ДЕТИ

В комплексе расположены 3 детских площадки.
ТРАНСПОРТ
До общественного транспорта 3 минуты пешком

ОПЛАТА
Аренда за 1 месяц + залог и квартира Ваша!

Квартира сдается в аренду ТОЛЬКО славянам, можно с детьми, без животных, желательно молодой семье на длительный срок.

Заключаем договор на аренду квартиры.

ЗВОНИТЕ
СМС не пишу.

Цена: **10 000 руб.**	Тип объявления: Сдам, дам в аренду	Торг: неуместен
- Анатолий	**8-904-701-59-94**	