

## Продаю дом в центре города, на ул Мясницкая



Саратов, Россия

Дом находится на ул. Мясницкая, Рядом остановка , магазины, диспансер. Двор тихий. Дом и земля в собственности. Дом 1-этажный, кирпичный. Площадь - 21, 6 кв.м, по документам оформлена как однокомнатная квартира. Сделан косметический ремонт. Есть пристройка к дому 153 кв.м (примерно на 120 кв.м без крыши - недострой). Санузел совмещенный - 10 кв.м. Установлена новая душевая кабина, колонка - на 80 л. (импортная, новая. Установили 4 мес. назад). 1-ком - 6 кв.м, 2-я - 15 кв.м, 3-я - 25 кв.м. Не дострой - 3 ком., гараж. Есть свет, вода, слив - большая яма, обложенная кирпичом(строили для себя). Газ в 100м, есть разрешение для проведения газа(стоит 50 тыс. руб. по документам). Есть погреб, со встроенными полками. Налог платят 150 руб. свет. Земля под недостроем в собственности. Ориентировочная стоимость - 2 млн 800 тыс. руб.

---

Цена: **2 800 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Алина Алина**

**9198226207**

**ул. Кутякова**