

## Продается коттедж в центре города Маркс.



Саратов, Россия

**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА.** Продаю дом в Саратовской области, г.Маркс. Дом новый, кирпичный (стены 100% кирпич), 2012 года постройки, общей площадью 103м.кв. жилая 50, 2м.кв., кухня 23, 7м.кв. Постройка дома выполнена по современному дизайн-проекту. Фасад стен из эксклюзивного, керамического, дорогого кирпича. (На сегодняшний день постройка подобного типа единственная в городе). Отделка дома улучшенная черновая с частичным ремонтом. Выполнена из современных качественных материалов. А именно ламинат, ковролин, по всему дому тёплый пол из шитого полиэтилена итальянского производства, утеплённый потолок. Крыша дома утеплена по современным технологиям, настил из металочерепицы. Красивые кованые ворота, дверь, видеофон. Участок 8соток. Проведены все коммуникации. Закуплен материал на баню и хоз.постройки. Дом находится в центре города, рядом с администрацией. Хорошо развитая инфраструктура, транспортная развязка. Рядом центральный пляж на реке Волга. Возможен торг.

---

Цена: **5 500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Илясов Александр**

**79173036507**

**проспект Строителей, дом 31  
квартира 55**