

## Продаю дом Соколовая/Некрасова

Саратов, Россия

Продаётся частный дом Соколовая/Некрасова (30 метров до остановки)

Дом деревянный, обложенный кирпичом, площадь 72м2, в хорошем состоянии, 3 сотки земли в аренде. Три комнаты: 20/15/12 м2, кухня 10 м2, туалет с душем 4 м2, два шкафа/кладовки по 2 м2, отапливаемая веранда 7 м2. Все удобства в доме, пластиковые окна, водяное отопление, погреб, телефон.

Двор бетонирован, на участке хоз/блок 24 м2, навес под машину, детская площадка (песочница, домик, лестница, качели, место под каркасный бассейн). Так же имеются плодовые деревья: яблони, груши, слива, виноград. Есть возможность сделать пристройку или баню.

Цена 2500т.р. от хозяина, торг, возможно с использованием материнского капитала.

8906 154 66 46 Дмитрий.

---

Цена: **2 500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Лямин Дмитрий**

**8 906 154 66 46**

**ул. Соколовая**