

**Антон 8 (927)-223-1 8-12**

Саратов, Россия

Участок 536 м2, 15 плодовых деревьев, виноградники, газоны, 1 сосна рядом с верандой, цветник. Дом общая площадь 72 м2, 1-й этаж кирпич, 2-й мансардный (дерево и шифер), на первом этаже расположены кухня, кладовка и гостиная, на втором – спальня во весь этаж. Открытая веранда 18 м2. Всё в собственности, абсолютно весь пакет документов. Вода летом по графику. Есть возможность подключения круглогодичного электричества, воды, газа. Зимой проезд расчищен практически до дачи. Ограда рабица, парковка на 2 авто. Расположение - в районе турбазы "Волга", Усть-курдюмское направление. До Волги 10 мин. пешком, отличный пляж, коренная Волга.

---

Цена: **850 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Пупкина Катя**

**122121**