дача-коттедж на р.Волге,Энгельсские Сочи,от собственника, 7 млн.руб. срочно!!!!!

Саратов, Россия

Срочно!!!! Продается коттедж-дача в районе Энгельсские Сочи (Энгельсская сторона р.Волги, 20км от г.Саратова и 15 км от г. Энгельса) до р.Волги 230 метров(песочный пляж с развитой инфраструктурой, бильярд, кафе, дискотеки, каток, лыжня), зимний вариант, 4-х этажная (3 этажа кирпич + 4-й этаж дерево), пластиковые окна, металлические двери и ставни на окна. Общая площадь - 150кв.м. Планировка: 1-й этаж (отдельный вход) – кухня, столовая, сауна, хоз. помещение, гараж с погребом. 2-й этаж – холл, каминный зал в «золотой отделке», спальня в восточном стиле. 3-й этаж- две спальни с выходом на лоджию, комната с выходом на балкон. 4-й этаж – большой холл с 2-мя балконами с панорамным видом на р. Волгу и комната релаксации с кальяном. Ремонт, новая мебель и бытовая техника.
Отдельно стоящая баня 70 кв.м. с летней кухней и беседкой. Крыша- металлочерепица, деревянные окна, снаружи декоративная штукатурка. Постройка 2008 года.
Участок 8 соток земли в собственности (есть возможность расширения за доп.плату до 12соток), плодоносящий сад, газон, розарий, голубая ель, сосны, туи, камни с подсветкой, парковка на 3 автомобиля, собственная скважина с питьевой водой. Свет, вода, охрана, подъезд круглый год, есть возможность подключения газа осенью 2010 года. От собственника.
Стоимость 7 млн.руб. торг.
Телефон: 8-905-320-59-98 Ирина Викторовна (собственник).
Доп.тел. 8-927-127-12-44

Цена: **7 000 000 руб.**	Тип объявления: Продам, продажа, продаю	Торг: уместен
Ольховская Алёна	**89271271244**	**Центр**